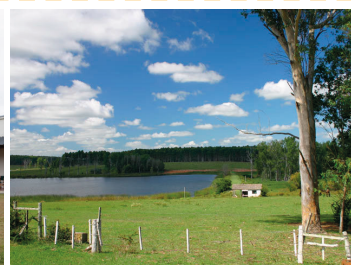


INVIERTA
EN
DURAZNO



Oportunidades de inversión

Durazno - Uruguay



Uruguay XXI
PROMOCIÓN DE INVERSIONES
Y EXPORTACIONES

¿Por qué invertir en Uruguay?

Estabilidad política y social: Uruguay cuenta con un sistema democrático consolidado, por el cual han alternado los tres principales partidos en el Gobierno, manteniendo el compromiso de respeto al clima de negocios y las reglas de juego claras.

Solidez macroeconómica: Uruguay ha crecido de forma ininterrumpida los últimos 14 años a una tasa promedio de 4,6%. En el año 2016, Uruguay creció 1,5% debido fundamentalmente al deteriorado contexto regional, y se proyectan tasa de crecimientos más elevadas para 2017 y 2018. Fue el segundo receptor de IED de América del Sur en términos del PIB con un 4,9% en 2016.

Clima de negocios favorable: Uruguay ofrece un clima de negocios favorable, gran estabilidad social, con estímulos fiscales para el inversor y fuerte responsabilidad empresarial.

Regímenes atractivos para el inversor: La Ley de Promoción y Protección de Inversiones N° 16.906 establece que la inversión extranjera recibe el mismo trato que la nacional, no existen restricciones a la repatriación de capitales, ni a la transferencia de ganancias, dividendos e intereses.

- URUGUAY EN SÍNTESIS -

Nombre oficial	República Oriental del Uruguay
Localización geográfica	América del Sur, limítrofe con Argentina y Brasil
Capital	Montevideo
Superficie	176.215 km ² . 95% del territorio es suelo productivo apto para la explotación agropecuaria
Población (2016)	3,48 millones
Crecimiento de la población (2016)	0,4% (anual)
PIB per cápita (2016)	US\$ 15.062
Moneda	Peso uruguayo (\$)
Tasa de alfabetismo	0,98
Esperanza de vida al nacer	77 años
Forma de gobierno	República democrática con sistema presidencial
División política	19 departamentos
Zona horaria	GMT - 03:00
Idioma oficial	Español

PRINCIPALES INDICADORES MACROECONÓMICOS 2012 - 2016¹

Indicadores	2012	2013	2014	2015	2016
PBI (Var % Anual)	3,5%	4,6%	3,2%	0,4%	1,5%
PBI (Millones U\$S)	51.265	57.531	57.236	53.275	52.420
Población (Millones personas)	3,43	3,44	3,45	3,47	3,48
PBI per Cápita (U\$S)	14.962	16.723	16.572	15.366	15.062
Tasa de Desempleo Promedio Anual (% PEA)	6,5%	6,5%	6,6%	7,5%	7,8%
Tipo de cambio (Pesos por U\$S, Promedio Anual)	20,3	20,5	23,2	27,3	30,2
Tipo de cambio (Variación Promedio Anual)	5,2%	0,8%	13,5%	17,6%	10,4%
Precios al Consumidor (Var % acumulada anual)	7,5%	8,5%	8,3%	9,4%	8,1%
Exportaciones de bienes y servicios (Millones U\$S)	13.517	13.738	13.691	12.214	11.392
Importaciones de bienes y servicios (Millones U\$S)	14.689	14.849	14.458	11.980	10.349
Superávit / Déficit comercial (Millones U\$S)	-1.172	-1.111	-766	254	1.042
Superávit / Déficit comercial (% del PBI)	-2,3%	-1,9%	-1,3%	0,5%	2,0%
Resultado Fiscal Global (% del PBI)	-2,7%	-2,3%	-3,5%	-3,6%	-4,0%
Formación bruta de capital (% del PBI)	22,9%	22,5%	21,2%	19,7%	18,7%
Deuda Bruta del Sector Público (% del PBI)	60,7%	57,5%	58,6%	58,9%	63,6%
Inversión Extranjera Directa (Millones U\$S)	2.536	3.032	2.188	1.279	953
Inversión Extranjera Directa (% del PBI)	4,9%	5,3%	3,8%	2,4%	1,8%

¹ Fuente: Los datos referidos al PIB fueron tomados del FMI, los datos de comercio exterior, IED, tipo de cambio, reservas Internacionales y deuda externa provienen del BCU; las tasas de crecimiento de la población, alfabetismo, desempleo e inflación provienen del Instituto Nacional de Estadísticas. Datos estimados para 2017.

¿Por qué invertir en Durazno?

Ubicación estratégica: Posee 12.207,5 Km² de superficie total. Durazno se encuentra ubicado exactamente en el centro del Territorio Nacional, lo cual puede presentar variedad de ventajas, ya que no solo se encuentra medianamente cerca a los distintos puntos del país, sino que además posibilita hacer de nexo entre las zonas limítrofes del país.

Por otra parte el Río Negro, que funciona como frontera al Norte de los departamentos de Tacuarembó y Río Negro, es una fuente hidrográfica que significa oportunidades para diversos rubros productivos en el departamento. Los otros departamentos aledaños son Cerro Largo, Flores, Florida y Treinta y Tres.

Infraestructura vial: Las rutas que tienen paso en el departamento son la 4, 5, 6, 14, 19, 42, 43 y 100. Está previsto que, debido a la instalación de UPM de la nueva planta de celulosa, se lleven a cabo diversas mejoras a nivel de vías tanto carreteras como ferroviarias, las mismas tendrían como fin no solo el transporte de celulosa, sino también de granos y lácteos.



Durazno en síntesis²

Capital	Durazno
Superficie (km ²)	11.643 km ²
Población	58.930
Urbana	52.231
Rural	6.699
% de hombres en la población	48,37%
% de pobreza (personas)	51,63%
Intendente	Carmelo Vidalín Aguirre
Secretaria General	Juan José Bruno
Sitio Web	www.durazno.gub.uy

- INFORMACIÓN ECONÓMICA -

PIB (2016 – Miles US\$)	760.913
Participación del PIB (2016)	1,4%
Tasa de Actividad (2017)	61%
Tasa de Empleo (2017)	54,74%
Tasa de Desempleo (2017)	6,40%
Ingreso medio del hogar (2017- \$)	42.460
Hogares con acceso a Internet (2017)	43,75%
Hogares con energía eléctrica (2017)	98,18%
Hogares con acceso a redes de saneamiento (2017)	96,90%

- INFORMACIÓN SOCIO-DEMOGRÁFICA -

Distribución etaria de la población				Ascendencia		
20,3%	24,8%	40,9%	14,0%	2,2%	97,5%	0,3%
Niños	Jóvenes	Adultos	Ancianos	Negra	Blanca	Indígena

Otros datos	
Tasa de analfabetismo	2%
Cobertura de salud	99,57%

² Por más información: www.uruguayxxi.gub.uy/mapadigitaluruguay/index.html

Características del departamento³

Durazno es uno de los departamentos más pequeños de Uruguay a nivel poblacional aunque se encuentra en el 6º lugar a nivel territorial. Es uno de los departamentos que cuenta con mayor formación técnica de su capital humano. Y se encuentra en una posición intermedia en cuanto a indicadores de capital social e institucional, en particular aquellas que refieren a organizaciones de cultura, deporte y esparcimiento.

En términos de competitividad exportadora, el departamento se encuentra en una posición relativa entre intermedia y alta, ocupando el 9º lugar en el ranking. Esto se debe a que existe un elevado grado de ocupación en los sectores exportadores del país.

Asimismo es uno de los departamentos con mayor capacidad de creación neta de empresas en el interior del país.

Durazno está especializado en las actividades primarias, aunque posee algunas agroindustrias de relevancia. En particular, las industrias frigoríficas y la elaboración de raciones. Cuenta con un bajo desarrollo industrial con empresas en este sector que representan apenas el 1% del total nacional. La mayor parte de las industrias, al igual que su población, se encuentra en la región centro oeste del departamento.

Lo anterior demuestra un alto grado de concentración productiva, debido a la baja especialización económica en otros sectores.

Cabe destacar que Durazno muestra un mejor desempeño del Índice de Gini que el que se corresponde con el promedio nacional. Y ocupa el 12º lugar en términos del ingreso medio nacional.

³ Fuente: Mapeo de capacidades territoriales y desarrollo productivo, MIDES-MIEM-IECON, 2014. Caracterización industrial regional del Uruguay, IECON, 2017.

Principales sectores productivos

GANADERÍA



Al igual que en varias regiones del país, una de las actividades principales es la cría de ganado, tanto vacuno, como ovino y porcino.

Las pasturas de Durazno son muy aptas para la ganadería, tanto para la producción de ganado vacuno como de ganado ovino, aunque este último en menor medida. El suelo de explotación ganadera del departamento representa el 8% del total de explotaciones uruguayas destinadas a esta actividad según el censo agropecuario del 2011.

La superficie explotada representa más del 79% del total de explotaciones de Durazno. Tiene una existencia de 885 mil y 456 mil cabezas de vacunos y de ovinos respectivamente. Esto representa el 7,4% del total de cabezas de ganado vacuno y el 7,0% de las cabezas de ovinos totales de Uruguay en el 2016⁴.

Esta actividad es la principal fuente de ingreso del departamento. Es uno de los sectores que genera mayores derrames en la economía departamental ya que a medida que mejora su capacidad productiva, incrementa la demanda tanto en las materias primas como en servicios conexos a esta actividad.

MINERÍA



Este departamento cuenta con yacimientos de caolín utilizado principalmente para la elaboración de piezas de cerámica. También existen depósitos de granito y arcilla. La producción se concentra en la zona rural de Durazno.

FORESTAL



La forestación es la tercera actividad más importante del departamento en términos de ingreso, pues de hecho la cadena forestal en Durazno constituye uno de los sectores más importantes. Esta especializado en la fase primaria de la cadena productiva proveyendo a aserraderos y plantas de celulosa de todo el país.

El departamento cuenta con aproximadamente 85.157 hectáreas forestadas según el anuario estadístico publicado por el MGAP en 2017, lo que lo posiciona como décimo en términos de superficie forestada a nivel nacional.

⁴Fuente: Elaborado por Uruguay XXI en base a Anuario Estadístico 2017, MGAP.

De la superficie total destinada a la forestación, el 27,3% representa bosques naturales, mientras que el restante 72,7% es representativo de las plantaciones en el departamento. Asimismo, el 85% de las plantaciones del departamento corresponden a bosques de eucalyptus, predominando el de tipo globulus.

SECTOR LANAR



Se destaca la elaboración de tops de lana realizado con insumos que provienen de todo el país. En particular, se llevan a cabo los procesos relacionados a las primeras fases de la producción. Esta industria tiene escala nacional e internacional, pues colocan una parte importante de su producción en el mercado externo.

Estructura empresarial

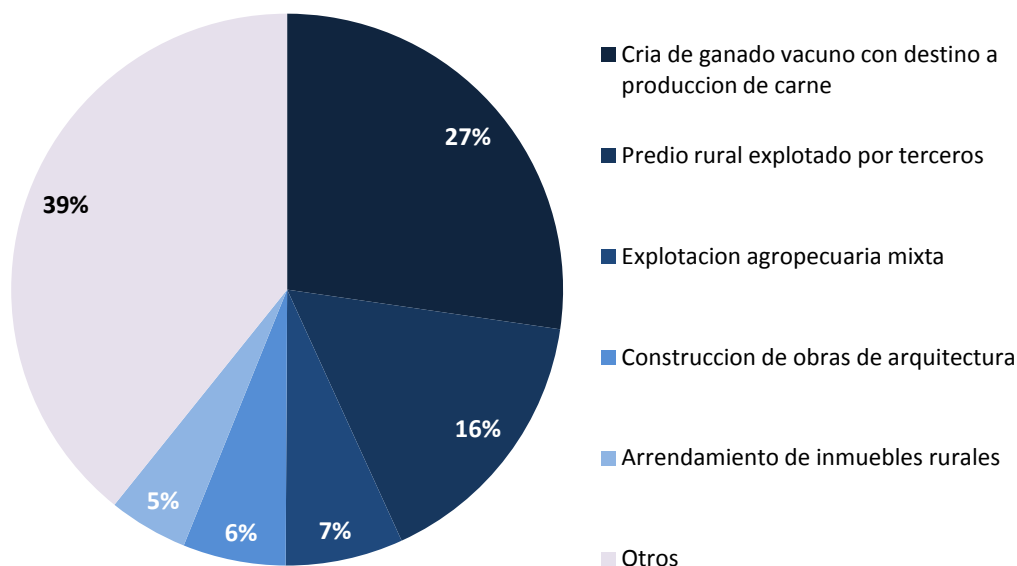
Durazno tiene una capacidad de creación neta de empresas superior al promedio nacional a pesar de que hay un bajo porcentaje de empleados por cuenta propia. Como contrapartida, resulta ser uno de los departamentos que tiene mayor peso en el empleo público del país. Mientras que la capacidad emprendedora es clasificada como media-baja en el total nacional.

Al analizar la estructura empresarial en general se observa que Durazno tiene instalado cerca de 4.147 empresas⁵, lo que representa el 1,8% del total compañías establecidas en nuestro país. Tomando como referencia el indicador de desarrollo empresarial, se identifica que las empresas de este departamento tienen un desarrollo medio-bajo.

Si analizamos las empresas instaladas en el departamento se identifica un mayor peso de las empresas relacionadas al sector primario mientras que el desarrollo industrial y de servicios es escaso en el departamento. En particular existe un total de 1.132 empresas que se dedican a la cría de ganado vacuno para la producción de carne. Lo que significa que más de la cuarta parte de las empresas instaladas en el departamento se dedican a la producción ganadera. Esto indica el alto grado de concentración en el desarrollo productivo de Durazno. Le sigue, aunque en menor medida, predios rurales (659 empresas) y explotaciones agropecuarias mixtas con un total de 286 empresas que se desempeñan en dicha industria.

⁵ Nota: Se consideran empresas que hayan tributado IRAE en el 2016.

Gráfico N° 1 – Empresas instaladas en Durazno según actividad
Año 2016



Fuente: Elaborado por Uruguay XXI en base a DGI.

Empresas exportadoras

En 2016 hubo más de 847 empresas exportadoras de bienes⁶ que colocaron sus productos en diversas regiones del mundo. Dicha cantidad es un 2% superior a lo observado para el 2015. Montevideo es la ciudad comercial por excelencia de nuestro país abarcando más del 60% de las empresas exportadoras uruguayas. El restante 40% se distribuye en el interior del país.

Se estima que en 2016 las empresas exportadoras instaladas en Durazno exportaron más de US\$ 270 millones⁷, lo que significó un incremento en el orden del 12% respecto al año previo.

Tabla N° 1 – Empresas Exportadoras instaladas en Durazno

Empresa	Tamaño
BREEDERS & PACKERS URUGUAY S.A.	Grande
BILACOR S.A.	Grande
ESTANCIAS DEL LAGO SRL.	-
FRIGOCERRO S.A.	Grande
PEGRANT URUGUAY S.A.	-
MILOSAND S.A.	Mediana
AGRO ACOPIO FERTIL S.A.	Mediana

⁶ Nota: Se consideraron empresas que exportaron por encima de US\$ 50.000 en 2016.

⁷ Nota: No se consideran exportaciones desde Zonas Francas.

ESTURIONES DEL RIO NEGRO S.A.	Mediana
AGRIFOX S.A.	-
NUTRIFEED S.R.L.	-

Fuente: Elaborado por Uruguay XXI en base a INE.

Principales oportunidades de inversión

GANADERÍA



Debido a la existencia en el departamento de una importante cantidad de productores ganaderos y de un elevado número de cabezas de ganado de buena calidad, aunado a las condiciones climáticas y de los suelos sumamente propicias para el desarrollo de esta actividad, la ganadería constituye también una oportunidad de inversión para continuar con su desarrollo.

Además, la instalación de prestigiosas empresas internacionales en el departamento vinculadas a sectores afines al de la ganadería, como tambos lecheros y frigoríficos, contribuyen a apostar a la ganadería como insumo para la cadena lechera y cárnica en el centro del país.

LOGÍSTICA



Existe la oportunidad de transformar el tramo ferroviario entre Paso de los Toros y el Puerto de Montevideo, brindando un trayecto con un estándar de calidad adecuado a las necesidades actuales, habilitando un flujo de carga con velocidad y seguridad razonable.

Ese tramo tiene la virtud de ser el eje medular de todos los ramales ferroviarios que históricamente han existido en el país, por lo que no implicará tan solo una mejora logística para el departamento y para el país, sino que contribuirá a multiplicar el transporte de todos los tipos de cargas ferroviarias.

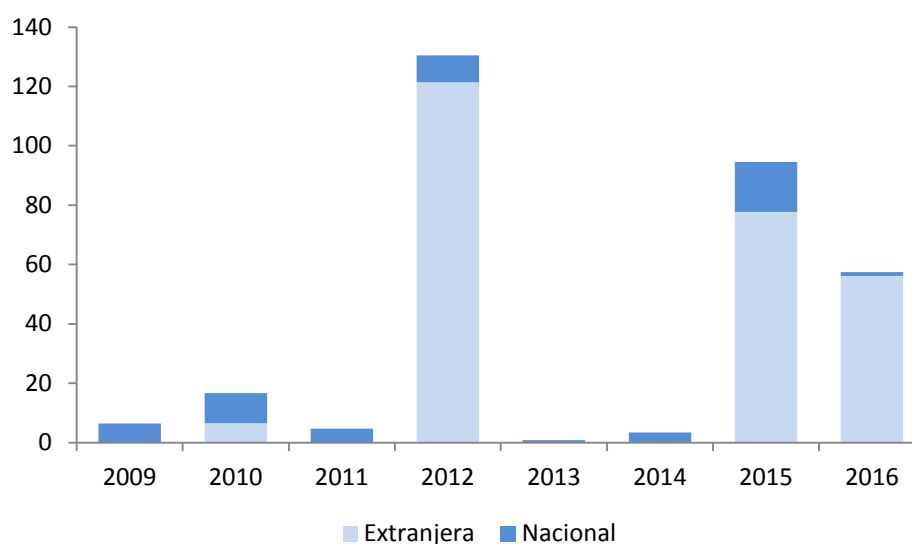
Asimismo, conjuntamente con la renovación de las vías férreas, se constata la oportunidad de incrementar y mejorar el desarrollo vial del departamento, permitiendo un mayor acceso y distribución a las demás regiones del país por transporte carretero.

Proyectos aprobados por la COMAP

La Comisión de Aplicación de la Ley de Inversiones (COMAP) colabora con la protección de las inversiones en territorio nacional, tanto las internas como a las extranjeras. La Unidad de apoyo al sector privado también realiza eventos en los que se informa a los inversores sobre posibles beneficios.

Los proyectos promovidos de la COMAP en el departamento fueron volátiles en los últimos años con una notoria participación de los proyectos de empresas extranjeras en el período 2009-2016. Del total de proyectos promovidos en nuestro país, Durazno recibió en promedio el 2,1% en el período considerado.

Gráfico N° 2 – Proyectos promovidos por la COMAP en Durazno
Años 2009-2016 (Millones de US\$)



Fuente: Elaborado por Uruguay XXI en base a COMAP.

En el 2016 el monto registrado fue de US\$ 57 millones los cuales se debieron fundamentalmente por proyectos de empresas extranjeras. Según sector de actividad, los proyectos promovidos correspondieron a la lechería y al sector forestal-madera.

Bibliografía

- › “Mapeo de capacidades territoriales y desarrollo productivo, MIDES-MIEM-IECON, 2014.”
- › “Procesos logísticos de las cadenas agropecuarias” – Observatorio del Ministerio de Transporte y Obras Públicas.
- › Enciclopedia geográfica del Uruguay, Montevideo COMM.
- › Encuesta agrícola “Primavera 2016” del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca.
- › Intendencia de Durazno.



Rincón 518/528 - CP 11000
Tel.: +598 2915 3838
Montevideo - Uruguay

www.uruguayxxi.gub.uy
info@uruguayxxi.gub.uy
  Uruguay XXI